

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN. Socialización PAE.	DD 27	MM 02	AA 2025
ACTA No. N.A.				

LUGAR: salón presidente.

HORA DE INICIO: 11 AM.

HORA FIN: 12:50pm

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA

LISTA DE ANEXO.

ORDEN DEL DIA

Capacitación del PAE.

TEMAS TRATADOS

Capacitación del PAE.

Abrir espacios para capacitaciones del PAE. se trata de una charla introductoria, entendiendo el documento como instrumento de dinamización y solución de controversias en el territorio.

1) Qué es aprovechamiento económico → aparece desde la creación del instituto

190 del 2003 el primer POT (sustentado ley 287 de 1977) es la hoja de ruta de todos los componentes (social, legal, ambiental)

→ espacio público → se define lo que es y cuáles son (vías, adenes, parques, escenarios) → donde el POT se establecen 3 actores → IDU

IPR

DADEP y

Alcaldías locales (para algunas plazas)

→ SSS de 221 → se establece nueva reglamentación (nuevo POT) → recoge un marco regulatorio, que da más herramientas.

→ Aprovechamiento económico → mecanismo de corresponsabilidad para el aprovechamiento económico, lo que puede haber genero conflictos sociales. → es un ingreso con destinación específica para mantenimiento y inversión en el mismo.

COMPROMISOS				
TEMA		RESPONSABLE		FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN				
¿Se logró el objetivo?			SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Observaciones				
Ninguna				
Siendo las <u>12:50 pm</u> se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:				
PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA	Claudia C.	FIRMA	***	***
NOMBRE	Claudia Corredor	NOMBRE	***	***
CARGO	Profesional.	CARGO	***	***
NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:		Constanza Sánchez.		

- HPREPP. → 463 (2003), 456 (2016), 493 (2023), 315 de 2021

Inicia el Trabajo de pasar de manual a protocolo de aprovechamiento económico. Se realiza de nuevo un trabajo con la Comunidad durante 3 años, actualmente frente al marco regulatorio aparecen más actores dentro de la administración y los diferentes actores del espacio público. Después de pandemia surge la figura de la proroga de los permisos y el tema de alivios por el tema vivido mundialmente, estos alivios económicos generaron que en la puesta de la implementación del protocolo se quitaran alivios Instituciones y se recibieron muchas quejas frente a este.

Artículos importantes del Decreto 315, artículo 12, entidades administradoras donde administramos los parques de proximidad y estructurantes, escenarios especiales,

Con el IDU somos de las pocas entidades que administramos el espacio público y a su vez ser gestores todo esto con aprovechamiento económico.

Contenido del Manual de aprovechamiento económico:

- ① Introducción
- ② Marco Normativo
- 3- Definición del protocolo
- 5- Instrumentos
- 6- procedimientos y Cronogramas
- 7- Condiciones y Requisitos
- 8- Retribución económica
- 9- Valores de retribución económica.